



CEVYKO

CEVYKO a.s.
Svornosti 86/2
736 01 Havířov – Město

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl B, vložka 11151

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti CEVYKO a.s. a o stavu jejího majetku za účetní období roku 2024

Představenstvo společnosti CEVYKO, a.s. předkládá akcionářům přehled činnosti a hospodářského vývoje společnosti za účetní období roku 2024.

1. Projektová činnost

Rok 2024 byl pro společnost klíčový z hlediska realizace projektových prací spojených s výstavbou vlastního areálu CEVYKO. **Během tohoto období:**

- Byly realizovány projektové práce na inženýrských sítích, které tvoří nezbytnou infrastrukturu pro následný rozvoj areálu;
- Pokračovala projektová činnost přímo na samotné stavbě projektu CEVYKO, a to v souladu s harmonogramem výstavby a schváleným rozpočtem;
- Byla zpracována architektonická studie projektu, která určuje urbanistický a provozní rámec budoucího využití areálu;
- U vybraných dokumentací došlo k jejich předání stavebnímu úřadu, čímž byl zahájen proces schvalování v rámci stavebního řízení;
- Projektový management byl veden v souladu s principy transparentnosti a efektivity, s důrazem na minimalizaci rizik a optimalizaci nákladů.

2. Činnost představenstva

Představenstvo společnosti se v průběhu celého roku pravidelně scházelo a projednávalo aktuální stav jednotlivých částí projektu. Na svých jednáních bylo představenstvo průběžně a transparentně informováno managementem společnosti, což umožnilo včasné a kvalifikované rozhodování v klíčových oblastech rozvoje firmy.

3. Zhodnocování volných finančních prostředků

Společnost v roce 2024 aktivně spravovala své volné peněžní prostředky. Vedení firmy vyhledávalo nejvýhodnější dostupné nástroje na finančním trhu pro krátkodobé i střednědobé zhodnocení, a tím přispělo k vyšší stabilitě cash flow a efektivnímu využití nealokovaných aktiv společnosti.

4. Hospodářská činnost

Vedle hlavní projektové činnosti společnost nadále provozovala i podpůrné komerční aktivity, které doplňují a diverzifikují její příjmovou základnu:

- Střepové hospodářství – pravidelná a stabilní činnost spočívající v nakládání s druhotnými surovinami (střepy), která zůstává důležitým pilířem provozních příjmů;
- Konzultační a poradenské služby – tato činnost byla v roce 2024 realizována spíše nárazově, především v návaznosti na odborné kapacity společnosti a specifickou poptávku trhu.

5. Závěr

Rok 2024 lze označit za úspěšné období z hlediska strategického posunu společnosti CEVYKO, a.s. směrem k výstavbě a rozvoji vlastního areálu. Projekt postupuje podle plánu, finanční řízení zůstává stabilní a diverzifikovaná činnost společnosti přináší potřebnou provozní flexibilitu. Představenstvo společnosti děkuje všem zaměstnancům, partnerům a akcionářům za podporu a spolupráci.

V Havířově dne 23. 5. 2025

Představenstvo společnosti CEVYKO, a.s.